BoBoKe

VOOR VASTGOEDBEHEERDERS

Checklist: verhuurklaar tussen twee huurders

Elke week leegstand kost huur. Met deze stappen beperkt u de tijd tussen het vertrek van de oude en de intrek van de nieuwe huurder.

1. **Bij de vooropzeg**
   Herinner de huurder eraan dat woning én bergingen leeg opgeleverd moeten worden.

2. **Tussentijds bezoek**
   Weet u vooraf wat achterblijft, dan plant u de ontruiming al in.

3. **Plaatsbeschrijving bij vertrek**
   Noteer en fotografeer achtergelaten spullen.

4. **Afstand laten tekenen**
   Laat de huurder bevestigen dat hij afstand doet en de kosten verrekend mogen worden.

5. **Ontruiming de dag erna**
   Een vaste partner met voorrang voor kleine opdrachten bespaart weken.

6. **Schoonmaak en herstel**
   Meteen na de bezemschone oplevering.

7. **Huurder verdwenen?**
   Geen eigenrichting: laat de toestand vaststellen en ga via de vrederechter.

Goed om te weten: Wij werken met een sleutel of sleutelkluis en bezorgen u foto's van het lege pand.

Boboke, inboedelopruimer sinds 2012

Gratis plaatsbezoek · offerteprijs = factuurprijs · voorrang in onze planning · reactie binnen 24 uur · 4,8/5 op Google · heel Vlaanderen

0474 78 42 99

info@inboedelboboke.be

inboedelboboke.be/professionele-diensten/vastgoedbeheerders/

Praktische informatie, geen juridisch advies. Boboke · Lacroixlaan 10, 2390 Malle · BE0843401934